

# Localitatea PETRÎNDU

# PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI CUZĂPLAC JUDEȚUL SĂLAJ

TRUP 2  
RAMPA DE  
GUNOI  
S=0,21 ha



### LEGENDA

	LIMITA INTRAVILAN EXISTENT
	LIMITA INTRAVILAN
	ZONA DE LOCUIT
	DOTĂRI SOCIAL-CULTURALE
	SPAȚII VERZI, CIMITIRE, AGROTURISM
	ZONA ACTIVITĂȚI AGROZOOtehNICE
	ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ
	SECTOARE DRUM ASFALTATE
	SECTOARE DRUM PĂMÂNT (cu profil minim și șanțuri)
	SECTOARE DE DRUM NEAMENAJAT (noroioase fără profil și șanțuri)
	SECTOARE DE DRUM PROPUSE
	PROFIL DRUM (nr. codificare)
	PODURI (SUBTRAVERSĂRI) CE SE VOR REFACE
	PODURI (SUBTRAVERSĂRI) NOI
	CURSURI DE APĂ CE VOR FI REGULARIZATE (p10/11, maluri)
	SURSĂ DE POLUARE
	CONSTRUCȚII CU VALOARE ARHITECTURAL-AMBIENT. (nr. din lista de cartare)
	DOTĂRI PROPUSE (nominalizare)
	ZONA CU INTERDICȚIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE (molvul...)
	ZONA CU EXCES DE UMIDITATE
	ZONA PERICOL DE INUNDATII
	ZONA PROTEJATĂ CU VALOARE ISTORICĂ
	ZONA DE PROTECȚIE SANITARĂ

### BILANȚ TERITORIAL PE TRUPURI

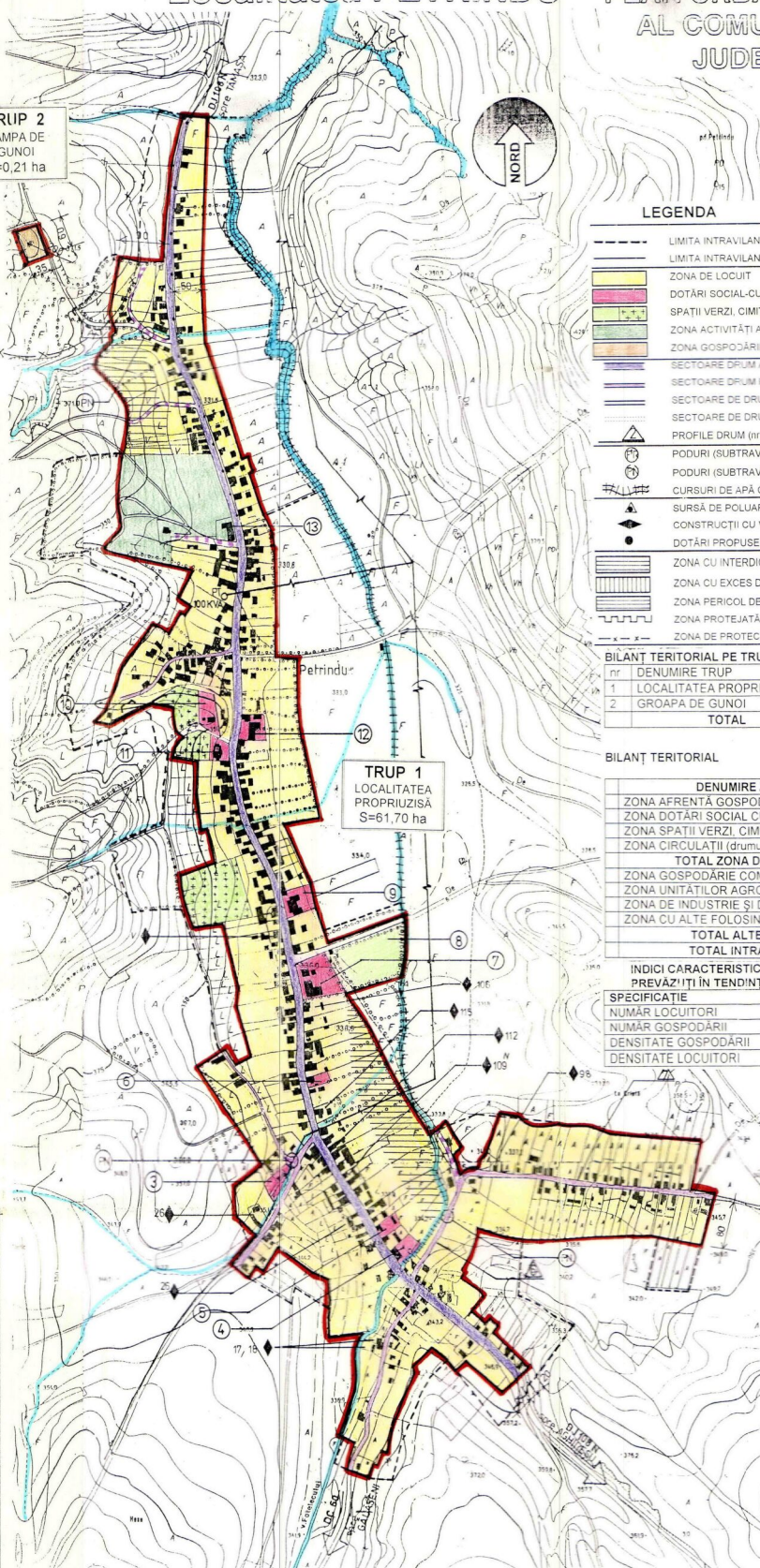
nr.	DENUMIRE TRUP	simbol	U.M.	EXISTENT	PROPUȘ
1	LOCALITATEA PROPRIUZISĂ	1	ha	82,45	61,70
2	GROAPA DE GUNOI	2	ha	0	0,21
<b>TOTAL</b>				<b>82,45</b>	<b>61,91</b>

### BILANȚ TERITORIAL

DENUMIRE ZONĂ	U.M.	BILANȚ	%
ZONA AFRENTĂ GOSPODĂRIILOR	ha	49,74	60,34
ZONA DOTĂRI SOCIAL CULTURALE	ha	1,82	2,94
ZONA SPAȚII VERZI, CIMITIRE	ha	1,80	2,91
ZONA CIRCULAȚII (drumuri)	ha	4,61	7,45
<b>TOTAL ZONA DE LOCUIT</b>		<b>57,97</b>	<b>63,64</b>
ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ	ha	0,21	0,34
ZONA UNITĂȚILOR AGROZOOtehNICE	ha	3,04	4,91
ZONA DE INDUSTRIE ȘI DEPOZITARE	ha	0	0
ZONA CU ALTE FOLOSINTE (ape neutiliz etc)	ha	0,69	1,11
<b>TOTAL ALTE ZONE</b>		<b>3,94</b>	<b>6,36</b>
<b>TOTAL INTRAVILAN</b>		<b>61,91</b>	<b>100</b>

### INDICI CARACTERISTICI IN INTRAVILAN PREVĂZUȚI IN TENDINȚĂ EVALUATĂ (CREȘTERE 10%)

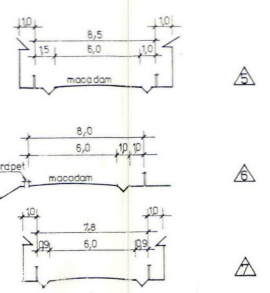
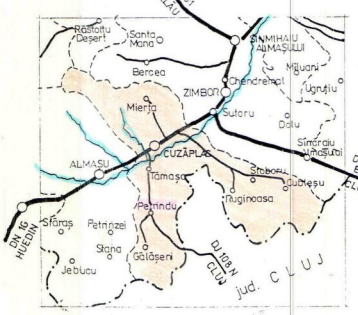
SPECIFICATIE	U.M.	INDICI
NUMAR LOCUITORI	loc.	675
NUMAR GOSPODĂRII	gosp.	283
DENSITATE GOSPODĂRII	gosp/ha	4,57
DENSITATE LOCUITORI	loc/ha	10,90



TRUP 1  
LOCALITATEA  
PROPRIUZISĂ  
S=61,70 ha

- Sectorii cursuri de apă ce vor fi regularizate 260 ml
- Sectoare drumuri propuse pentru pietruire 1805 ml
- Sectoare drumuri propuse pentru reamenajare (profil+șanțuri) 380 ml

SCARA 1/5.000



### LISTA OBIECTIVELOR

- 1 MAGAZIN MIXT-BUFET
- 2 MAGAZIN MIXT PRIVAT
- 3 CASĂ DE CULT NEOPROTESTANT
- 4 BUFET-DISCOTECĂ
- 5 POȘTA
- 6 MAGAZIN MIXT
- 7 ȘCOALĂ GEN CL 1-8
- 8 TEREN SPORT NEAMENAJAT
- 9 CĂMIN CULTURAL
- 10 BISERICA REFORMATĂ SEC XIV
- 11 BISERICĂ ORTODOXĂ
- 12 COMPLEX PAROHIAL NEOPROTESTANT
- 13 MOARĂ
- 14 CIMITIR ORTODOX
- 15 CIMITIR CĂTOLIC



**SpAM**  
S.T.U.D.I.O. pentru  
ARHITECTURA și URBANISM  
C.U.J. - KAPCOA  
Str. Hoțarii nr. 78  
tel. 434022 fax. 434022

proiect **PLAN URBANISTIC GENERAL  
AL COMUNEI CUZĂPLAC JUDEȚUL SĂLAJ**  
CONSILIUL JUDEȚEAN SĂLAJ  
beneficiar arh. Traian ILCA ȘUCIU  
șef proiect arh. Lucian POPEA  
proiectant arh. Mircea PURDEA  
desenat teh. Dorin TURCU

pr. nr. 123/98  
data 12/1998  
faza P.U.G.  
scara 1/5.000  
planșa nr. **5/b**